

VERBALE DI GARA N. 1

PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. B) DEL D. LGS. 50/2016- PER LAVORI PER LA RIVALUTAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE VOLTO ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (DPRG N. 41/R/2009) DEI DUE TRATTI DI MARCIAPIEDE POSTI A FORCOLI, VIA DANTE - COMUNE DI PALAIA - CIG 7498394E77

Premesso che:

- Con determinazione del Responsabile del Servizio LL.PP, Ambiente, Protezione Civile del Comune di Palaia n. 124 del 24/05/2018, in forza della Convenzione Reg. n. 41 del 07/09/2012 tra i Comuni della Valdera per la gestione associata del servizio gare di appalto per lavori, forniture e servizi, è stato disposto di procedere all'appalto dei lavori in oggetto (Importo complessivo dell'appalto: € 147.500,00 di cui € 140.500,00 soggetti a ribasso oltre € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) mediante procedura negoziata on-line, con aggiudicazione in base al criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, c. 4 lett.a) del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. determinato mediante ribasso sull'importo a base di gara, e con ricorso all'esclusione automatica delle offerte ai sensi dell' art. 97 comma 8 del citato D.Lgs., procedendo ad individuare la soglia di anomalia mediante sorteggio, in sede di gara, di uno dei metodi previsti dall'art. 97, comma 2;
- Con determinazione a contrarre del Funzionario Responsabile del Servizio "Gare e Contratti" n. 440 del 18/06/2018 è stata approvata la lettera invito e i modelli di autodichiarazione;
- In data 18/06/2018 è stato trasmesso l'invito ai seguenti n. 20 operatori economici - come sorteggiati attraverso la piattaforma Start a seguito di manifestazione di interesse - contenente la richiesta a presentare l'offerta entro le ore 12:00 del giorno 02/07/2018:
MEREM S.R.L. -CF. 08358261215
AN.CO S.R.L. - CF. 01432000857
BASSO S.R.L. - CF. 01801200765
FERRISE SRL – CF. 02831900788
INFRASTRUTTURE ITALIANE SPA – CF. 12204741008
GENNARO FRANCESCO – CF. 04056900824



LEONARDO SERVICES SRL -CF. 02282320510
SLESA SPA – CF. 01007390501
DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO S.R.L. - CF. 00453770497
CASTAF S.R.L. -CF. 00973060502
ASSO COSTRUZIONI SRL -CF. 01710960509
COSTRUIRE SRL – CF. 01904540463
MOGANO S.R.L. - CF. 01331130508

Nel suddetto invito è stato richiesto alle imprese di produrre l'offerta contenente:

- il ribasso percentuale sull'importo a base di gara di € **140.500,00** al netto degli oneri della sicurezza;
- il costo della manodopera;
- domanda di partecipazione e scheda di rilevazione relativa ai requisiti di ordine generale (generata dal sistema);
- dichiarazioni ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori posto a base di gara;
- patto d'integrità sottoscritto per accettazione;
- eventuale dichiarazione di possesso requisiti di qualificazione ai sensi dell'art. 90 Dpr 207/2010 in caso di assenza di attestazione SOA.

Entro il termine fissato, ore **12:00** del giorno **02/07/2018**, sono pervenute le offerte delle seguenti ditte:

1. FERRISE SRL
2. MEREM S.R.L.
3. BASSO S.R.L.
4. INFRASTRUTTURE ITALIANE SPA
5. GENNARO FRANCESCO
6. DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO S.R.L.
7. COSTRUIRE SRL
8. AN.CO S.R.L.
9. SLESA SPA
10. CASTAF S.R.L.
11. ASSO COSTRUZIONI SRL

12. LEONARDO SERVICES SR

13. MOGANO S.R.L.

TUTTO QUANTO PREMESSO

In data **03/07/2017** alle ore 09.18 il Dott. Valerio Panicucci, Istruttore Direttivo responsabile dell'ufficio gare e contratti dell'Unione Valdera, in presenza della Dott.ssa Rita Funari del medesimo ufficio e il Geom. Franco Doveri Funzionario responsabile Servizio Lavori Pubblici Comune di Palaia in qualità di testimoni, dà inizio alle operazioni di gara, procedendo, innanzi tutto, nella seduta pubblica, al sorteggio del metodo per la valutazione della soglia di anomalia come previsto all'art. 97 c. 2 del D.lgs 50/2016.

Dal sorteggio risulta che il metodo cui ricorrere per la determinazione della predetta soglia di anomalia è quello indicato alla lett. e) del c. 2 citato. Conseguentemente, come indicato dalla normativa rammentata, si procede, sempre in seduta pubblica, al sorteggio del coefficiente con cui effettuare la prescritta moltiplicazione. All'esito del sorteggio, risulta estratto il coefficiente "0,6".


Si prosegue quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalle suddette n.13 ditte.

Si riscontra che a causa di un'anomalia sul funzionamento della piattaforma START, confermato dall'Assistenza tecnica di I-Faber – gestore della piattaforma - non risulta possibile procedere con l'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa.

L'anomalia si è protratta per l'intera giornata e parte di quella successiva.

In data **04/07/2018** – nel corso della mattina - la Regione Toscana comunica che l'anomalia è stata risolta e pertanto, alle ore **11.15** il Dott. Valerio Panicucci, Istruttore Direttivo Responsabile dell'ufficio Gare e Contratti dell'Unione Valdera, in presenza del RUP geom. Franco Doveri del Comune di Palaia e dell'istruttore amministrativo Dott.ssa Rita Funari dell'ufficio Gare e Contratti dell'Unione Valdera, dà inizio alle operazioni di gara, dando atto che, ricorrendo il presupposto *ex lege* previsto dal comma 3 bis dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, si procede con il criterio sorteggiato prima del blocco operativo della piattaforma Start.

Si prosegue quindi con l'esame della documentazione amministrativa presentata dalla suddette n.13 ditte.



Durante l'esame della documentazione amministrativa si riscontra la necessità di chiedere un chiarimento all'operatore economico LEONARDO SERVICES S.R.L., in quanto la domanda di partecipazione risulta presentata e sottoscritta dal procuratore speciale, ma non è presente la procura notarile. L'operatore comunica che il certificato camerale contiene l'indicazione del procuratore generale. Si dà atto di aver proceduto con la visura camerale e di aver verificato quanto sopra.

Verificato che la documentazione amministrativa risulta regolare, si procede all'approvazione.

Si dà atto che sono stati verificati i requisiti tecnico-organizzativi attraverso il controllo on-line delle SOA – ove presenti - sul sito dell'A.N.A.C. dei partecipanti dichiaranti il possesso della suddetta attestazione di qualificazione.

Completata la valutazione di tipo amministrativo, si procede all'apertura delle offerte economiche delle n. 13 ditte ammesse, e dei files contenenti il dettaglio riguardante i costi della manodopera.

Risultano proposti i seguenti ribassi :

1. FERRISE SRL	24,480%
2. MEREM S.R.L.	26,326%
3. BASSO S.R.L.	24,614%
4. INFRASTRUTTURE ITALIANE SPA	24,387%
5. GENNARO FRANCESCO	22,223%
6. DI GABBIA ADOLFO & FIGLIO S.R.L.	12,690%
7. COSTRUIRE SRL	9,300%
8. AN.CO S.R.L.	26,103%
9. SLESA SPA	13,510%
10. CASTAF S.R.L.	11,230%
11. ASSO COSTRUZIONI SRL	10,080%
12. LEONARDO SERVICES SRL	18,349%
13. MOGANO S.R.L.	8,900%

Poiché il numero delle offerte ammesse è superiore a 10, si procede, ai sensi dell'art. 97 c.8, all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art 97 c.2 del citato D.lgs, come sopra specificato e pari a punti 20,867. Il riepilogo delle operazioni di calcolo, che determina la graduatoria provvisoria della procedura di gara, è riportato nell'allegato "A1", parte integrante del presente verbale.

Sulla scorta dei suddetti ribassi offerti, viene pertanto individuata come potenziale migliore offerta per l'appalto dei **LAVORI DI RIVALUTAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE VOLTO ALL'ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (DPRG N. 41/R/2009) DEI DUE TRATTI DI MARCIAPIEDE POSTI A FORCOLI VIA DANTE - COMUNE DI PALAIA - CIG 7498394E77** quella presentata dalla ditta LEONARDO SERVICES SRL per il prezzo di € 121.719,655 al netto del ribasso offerto del 18,349%, oltre a € 7.000,00 per oneri di sicurezza e pertanto per complessivi € 128.719,655 oltre IVA.

Il seggio di gara, pertanto, formula la presente proposta di aggiudicazione in favore del suddetto operatore economico, specificando che l'aggiudicazione avverrà in ogni caso con determinazione dirigenziale del Comune di Palaia.

Completata la valutazione di tipo economico viene chiusa la procedura di gara e viene trasmessa per e-mail alla suddetta Ditta la proposta di aggiudicazione.

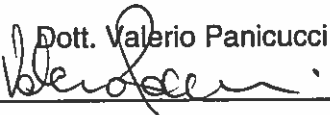
Si dà atto che il presente verbale viene trasmesso dall'ufficio gare dell'Unione Valdera al Comune di Palaia per gli adempimenti di competenza.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il responsabile

Servizio Gare e Contratti

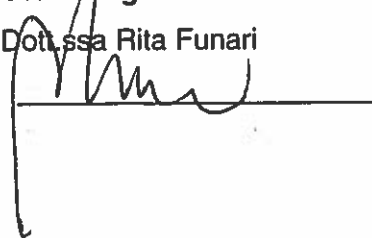
Dott. Valerio Panicucci



L'istruttore Amm.vo

Servizio gare e contratti

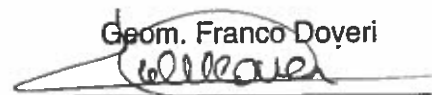
Dott.ssa Rita Funari

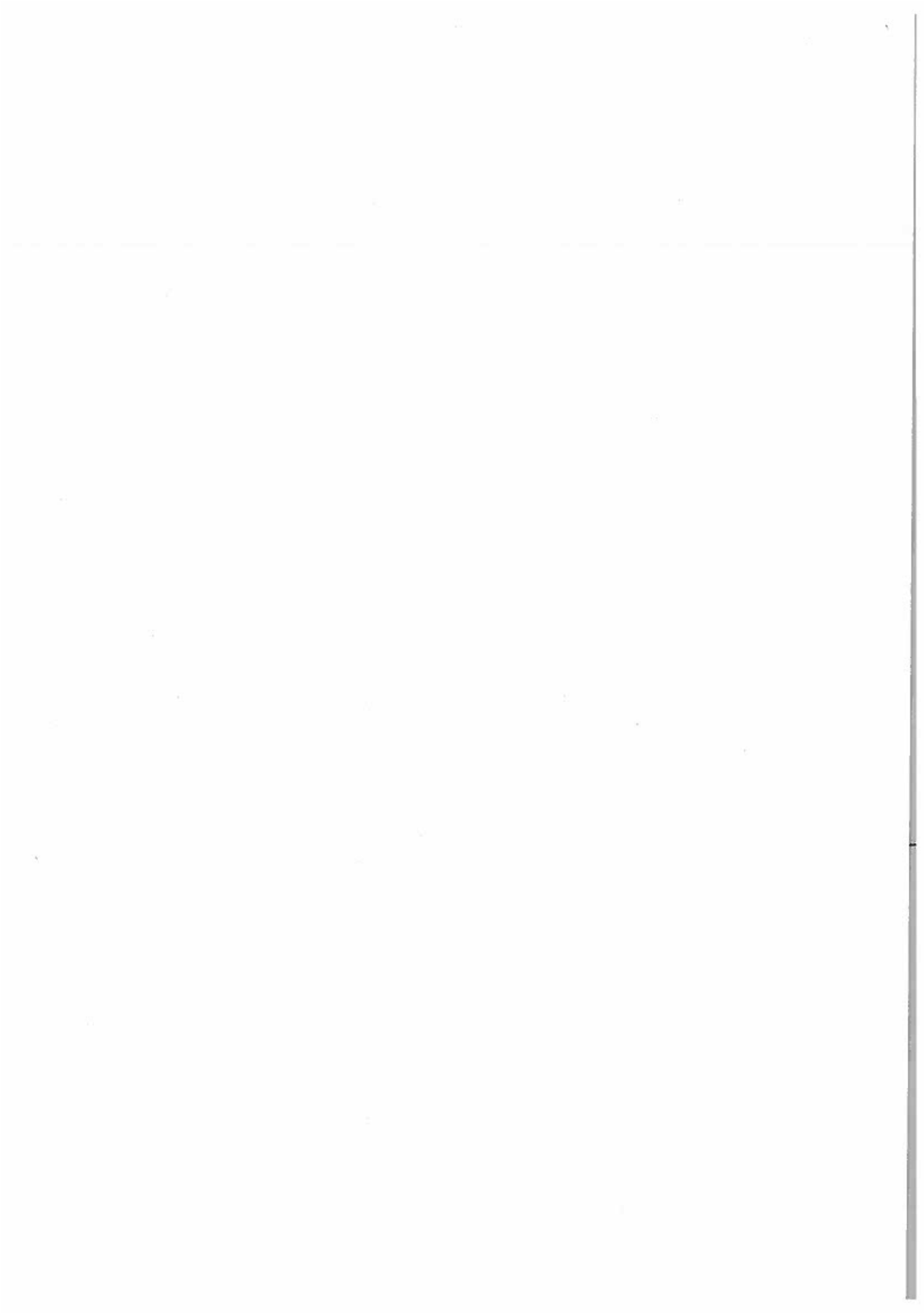


Responsabile LL.PP.

Comune di Palaia

Geom. Franco Doveri





ALL. A2)

METODO DELLA MEDIA CON TAGLIO DELLE ALI E COEFFICIENTE SULLA SECONDA MEDIA (art. 97 comma 2 lett. e)

N.	Offerente	Offerte ordinate (€)	Ribassi ordinati (%)	Esito con coefficiente 0,6
1.	Merem Srl	n.d.	26,326%	[1]
2.	AN. CO Srl	n.d.	26,103%	[1]
3.	Basso Srl	n.d.	24,614%	[1]
4.	Ferrise Srl	n.d.	24,480%	[1]
5.	Infrastrutture Italiane Spa	n.d.	24,387%	[1]
6.	Gennaro Francesco	n.d.	22,223%	[1]
7.	Leonardo Services Srl	n.d.	18,349%	[2]
8.	Slesa Spa	n.d.	13,510%	[3]
9.	Di Gabbia A e Figlio	n.d.	12,690%	[3]
10.	Castaf Srl	n.d.	11,230%	[3]
11.	Asso Costruzioni Srl	n.d.	10,080%	[3]
12.	Costruire Srl	n.d.	9,300%	[3]
13.	Mogano Srl	n.d.	8,900%	[3]
14.				
15.				
16.				
17.				
18.				
19.				
20.				

Statistiche	Coeff. 0,6
N. ribassi più alti da accantonare	2
N. ribassi più bassi da accantonare	2
Media aritmetica dei ribassi rimasti	17,951%
N. ribassi da accantonare perché non superiori alla media	4
Media degli scarti moltiplicata per il coefficiente	2,916%
Soglia di presunta anomalia	20,867%

Note

[1] Escluso per offerta anomala

[2] Aggiudicatario

[3] Offerta non anomala

